

Docenten NRS/ASRE college Actualiteiten vastgoedkunde en vastgoedrekenen
17 oktober 2024 in Amsterdam

Paul de Vries (*Mechanismen op de (koop)woningmarkt*)

Paul doet als woningmarktexpert bij het Kadaster onderzoek naar de Nederlandse woning- en hypotheekmarkt en verzorgt regelmatig publicaties en lezingen, in Nederland en daarbuiten. Eerder was hij o.a. werkzaam als woningmarkteconoom bij de Rabobank en wetenschappelijk onderzoeker bij het Onderzoeksinstituut OTB van de TU Delft. Hier promoveerde hij op de ontwikkeling van de woningprijs. Ook stond hij aan de wieg van de woningprijsindex die het Kadaster en het CBS maandelijks publiceren. Naast gastdocent bij de Amsterdam School of Real Estate, is Paul o.a. voorzitter van the Research & Data Committee van de European Mortgage Federation (EMF).

Hans Op 't Veld (*De rol van duurzaamheid op de vastgoedmarkt*)

Hans heeft een achtergrond in vastgoed benchmarking, consultancy, investment banking en belegging. Na zijn studie financiële economie met een specialisatie in vastgoedaandelen werd hij partner bij Global Property Research, een onderzoeksinstituut voor vastgoedbeleggingen. Hierna trad hij in dienst bij het vastgoedteam van Kempen & Co. Corporate Finance, alvorens in Londen bij IPD (nu MSCI) te gaan werken als hoofd vastgoed entiteiten. Vanaf 2007 werkt hij PGGM, achtereenvolgens als hoofd beursgenoteerde vastgoedbeleggingen en hoofd verantwoord beleggen. Sinds 2021 is hij betrokken bij SDI AOP, een onderneming die zich bezighoudt met meting van de milieu en maatschappelijke duurzaamheidsbijdragen van beleggingen. Hans is docent bij de ASRE sinds 2000, en sinds 2017 research fellow. Bij de ASRE houdt Hans zich bezig met onderzoek en onderwijs op het gebied van de financiële en maatschappelijke aspecten van vastgoedbeleggingen.

Philip Koppels (*Vastgoedrekenen*)

Philip combineert zijn expertise in economie met uitgebreide ervaring in vastgoedkunde. Na zijn studie economie met een specialisatie in stedelijke en regionale economie, heeft hij zich verder ontwikkeld aan de Technische Universiteit Delft. Daar was hij vijftien jaar actief als docent en onderzoeker in bouweconomie en financiële rekenkunde. In 2021 trad hij in dienst bij de Amsterdam School of Real Estate (ASRE) als research fellow. In deze rol richt hij zich op het onderzoeken van de impact van de digitale transformatie op het ontwikkelen en beheren van de gebouwde omgeving. Hij gebruikt zijn kennis om via onderwijs en publicaties bij te dragen aan innovatieve oplossingen voor stedelijke vraagstukken.